



ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS

1. Plano honen karatulan aipatutako zonen zerrendak "Arabako Hiri Plangintzaren Normalizazioarako Sistemak" oro har sorturiko guztiak barne hartzen ditu. Aurrekoetatik, P3 plano serie honetan marrazturik azaltzen direnak bakarrik daude plangintza-tresna honetan.

2. La relación de las zonas enumeradas en la cartula de este plano comprende todas las ideadas por el "Sistema de Normalización del Planeamiento Urbanístico de Álava". De las anteriores, en el presente instrumento de planeamiento sólo existen las que aparecen dibujadas y etiquetadas en esta serie de planos P3.

HIRI LURZORUA ETA LURZORU URBANIZAGARRIA / SUELO URBANO Y URBANIZABLE

- Hiria lurzorua / Suelo urbano
- Sektorizatutako lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable sectorizado
- Sektorizatu gabeko lurzoru urbanizagarria / Suelo urbanizable no sectorizado

ZONA PRIBATUAK / ZONAS PRIVADAS

- A** Bizitegiak / Residencial
- B** Industria / Industrial
- C** Hirugarren sektorea / Terciario
- BC** Jarduera ekonomikoak / Actividades económicas
- D** Ekipamendu komunitarioko S.O. pribatua / S.G. equipamiento comunitario privado

ZONA PUBLIKOAK / ZONAS PÚBLICAS

- E1** Bide eta errepideen komunikazio S.O. / S.G. de comunicaciones, calles y carreteras
- E2** Oinezkoen komunikazio S.O. / S.G. de comunicaciones peatonales
- E3** Beste komunikazio S.O. / Otros S.G. de comunicación
- F** Espazio libreen S.O. / S.G. de espacios libres
- G** Ekipamendu komunitarioko S.O. publikoa / S.G. de equipamiento comunitario público
- H** Zerbitzu azpiegituren S.O. / S.G. de infraestructuras de servicios
- I** Jabari hidrauliko S.O. / S.G. de dominio público hidráulico

PLANO P3.03

Plan General de Ordenación Urbana - Hiri Antolamenduren Plan Orokorra

P.G.O.U. de RIBERA BAJA - ERIBERA BEITIA ko H.A.P.O.
 AYUNTAMIENTO DE RIBERA BAJA (ÁLAVA) - ERIBERABEITIKO UDALA (ARABA)

Proiektuaren izena: **N. M. KALIFIKAZIO ETA ZONIFIKAZIO OROKORRA**

Proiektuaren helburua: **N. MENORES CALIFIKAZIÓN Y ZONIFICACIÓN GLOBAL**

Esala: **1:2000** | Data: **09/2021**

Elaboratzailea: **NUÑO BARDONES** | Oniritziatzailea: **JOSE LUQUE**