



Oinezkoen eta bizikleten konexioa, 2 m-ko zabalera; honen forma eta kokapen zehatza dagokion urbanizazio-proiektuan zehaztuko dira
 Conexión peatonal y ciclista de 2m de anchura, cuya forma y posición exacta quedan pendiente del correspondiente proyecto de urbanización

ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS
 1. Plano honen karatela ageritako azpizonek zehazten dituzten azpizonek "Auzoko Hiru Planingintzaren Normalizazioaren Sistema" oro har sorturiko guztiak barne hartzen ditu. Aurrekoetatik, P4 plano serie honetan marraztutako eta etiketatutako azpizonek bakarrik daude planingintza-iruzur honetan.
 1. La relación de las subzonas enumeradas en la cartula de este plano comprende todas las ideadas, con carácter general, por el "Sistema de Normalización del Planeamiento Urbanístico de Navarra". De las anteriores, en el presente instrumento de planeamiento sólo existen las que aparecen dibujadas y etiquetadas en esta serie de planos P4.

HIRI LURZORUA ETA LURZORU URBANIZAGARRIA / SUELO URBANO Y URBANIZABLE
 Hiru lurzoria: Hiru lurzoria, Suelo urbano
 Sektoretan banatutako lurzoru urbanizagarria: Sektoretan banatutako lurzoru urbanizagarria, Suelo urbanizable no sectorizado
 U.E. Urbanizazio bidez finatu gabeko hirulurzoria E.U. an: Suelo urbano no consolidado por la urbanización en U.E.

DIBITEGI AZPIZONA PRIVATUAK / SUBZONAS PRIVADAS RESIDENCIALES
 a1 Hirigune zaharrak / Asentamientos antiguos urbanos
 a2 Landa herri-gune zaharrak / Asentamientos antiguos rurales
 a3 Zabalgunea edo mistoa / Erakina irekia / Edificación abierta
 a4 Garapen baxuko irekia / Abierta de bajo desarrollo
 a51 Familia bakarreko atakia / Familia bakarreko atakia
 a52 Unifamiliar adosada / Unifamiliar adosada
 a61 Familia bakarrekoa Unifamiliar / Familia bakarrekoa Unifamiliar
 a62 Bi familiakoa / Bi familiakoa

INDUSTRIA AZPIZONA PRIVATUAK / SUBZONAS PRIVADAS INDUSTRIALES
 b1 Generikoa edo arrunta / Genérico o común
 b2 Intentsiboa / Intensiva
 b3 Especial / Especial
 b12 Isolatua / Aislada

HIRUGARREN SEKTORERAK ERABILEREN AZPIZONA / SUBZONAS DE USOS TERCIARIOS
 c1 Generikoa edo arrunta / Genérico o común
 c22 Saltoki handietako komertzioa / Comercial de grandes superficies
 c3 Ostalaritza / Hosteleria
 c4 Bulegoak / Oficinas
 c5 Enpresa parkeak / Parques empresariales
 c21 Saltoki arruntak / Comercios comunes
 c5 Enpresa parkeak / Parques empresariales

JARDUERA EKONOMIKOA AZPIZONA / SUBZONAS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
 dc1 Erakuntza intentsiboa / En edificación intensiva
 dc2 Erakuntza estentiboa / En edificación extensiva

EKIPAMENDU KOMUNITARIOEN AZPIZONA / SUBZONAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 d Privatuak / Privadas
 g Publikoak / Públicas
 1 Generikoa / Genérico
 2 Irakaskuntza / Docente
 3 Kultura / Cultural
 4 Jolasak / Recreativo
 5 Kirola / Deportivo
 6 Osasuna / Sanitario
 7 Gizarte zerbitzuak / Servicios sociales
 8 Zerbitzu publikoak / Servicios públicos
 9 Erlijioa / Religioso
 10 Erakundeak / Institucional

KOMUNIKAZIOETARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PÚBLICAS DE COMUNICACIONES
 e11 Errepideak / Carreteras
 e12 Kaleak / Calles
 e13 Aparkaleku eremuak / Áreas de aparcamiento
 e21 Oinezkoentzako Peatonales
 e22 Oinezkoentzako tolerantziadunak / Peatonales con tolerancia
 e3 Trenbideak / Ferrovias

ESPAZIO LIBREEN AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PÚBLICAS DE ESPACIOS LIBRES
 f11 Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
 f12 Haurerentzako jolaslekukoak / Áreas de juego de niños
 f13 Oinezkoentzako gunak eta plazak / Plazas y áreas peatonales
 f14 Espazioak eta eremuak / Taludes y espacios de borde

ZERBITZU AZPIGITUEN AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PÚBLICAS DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
 h1 Ur-hornidurakoak / Abastecimiento de agua
 h2 Argindar ekoizpen eta hornidurakoak / Producción y suministro de energía eléctrica
 h3 Hondakinak, gasa, telefono, beste batzuk... / Residuos, gas, teléfono, otros...
 h4 Saneamiento de agua

AZALEKO JABARI PUBLIKO HIDRAULIKOTARAKO AZPIZONA / SUBZONAS DE DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO SUPERFICIAL
 i Ur jabari publikoa / Dominio público hidráulico

BESTE ZEHAZTAPEN BATZUK / OTRAS DETERMINACIONES
 Beldintza berezpean dauden erakin eta lursailak / Edificios y parcelas sometidos a condiciones específicas
 Antolamendu kampa / Planingintzaren bat ez datorrena / Fuera de ordenación / Disconforme con el planeamiento
 Lursailaren lerrotadura berria / Nueva alineación de parcela
 Gerorako antolatuta-eremua / Ámbitos de ordenación remitida

PLANO P4.02B

Plan General de Ordenación Urbana / Hiri Antolamendua / Plan Orokorra
 P.G.O.U. de RIBERA BAJA - ERRIBERA BAITA ko H.A.P.O.
 ANTIAMENDUEN DE RIBERA BAJA (ALAJA) / ERRIBERA BAITA (ARBAJA)
 MANZANOS / KALIFIKAZIO ZEHATUA
 MANZANOS / CALIFICACION PORMENORIZADA
 1:1000 / 09/2021